

2020-05-14

Årsstämma för BRF Anders Zornsgatan 21

Dagordning

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit i utlyst i enlighet med stadgarna.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisionsberättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
16. Val av revisorer och revisorssuppleant.
17. Val av valberedning.
18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 38.
19. Övrigt.
20. Stämmans avslutande.

Protokoll föreningsstämma – Bostadsrättsföreningen Anders Zornsgatan 21

1. Stämmans öppnande

Ingrid Thimfors förklarar stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Val av stämмоорdförande

Ingrid Thimfors väljs som stämмоорdförande.

4. Anmälan av stämмоорdförandes val av protokollförare.

Jörgen Olsson väljs som protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Nikolai Waldman och Kalle Skans väljs som justeringsmän och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i utlyst i enlighet med stadgarna.

Alla närvarande fastställer att stämman blivit utlyst i enlighet med stadgarna.

7. Fastställande av röstlängd.

En närvarande (Anna Skans) har med sig en fullmakt för Emma Holm (lgh. 7). 14 lägenheter av 30 finns närvarande på stämman, lägenhet 2, 3, 5, 7, 9, 10, 14, 17, 18, 22, 27, 28, 29 och 30. Totalt 15 röstberättigade.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Anna Skans gick igenom årsredovisningen.

9. Föredragning av revisionsberättelse.

Anna Skans gick igenom revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman är enig om att vi fastställer resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman är enig om att vi fastställer resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman är enig att ansvarsfrihet för styrelseledamöterna godkänns.

13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman är enig om att vi fortsätter med nuvarande halva prisbasbelopp.

Stämman är för att behålla nuvarande arvode för revisorn.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter.

Stämman beslutar om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter i enlighet med stadgarna.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Fanny Lundqvist och Ingrid Thimfors slutar som ordinarie ledamöter i styrelsen. Anna Skans, Emma Holm, Peter Martinsson och Jörgen Olsson sitter kvar. Alla närvarande röstar enhälligt ja för två nya ledamöter i styrelsen, samt två suppleanter: Ronny Olsson och Filip Eklund är nya ledamöter, Ingrid Thimfors och Tove Kristiansson är nya suppleanter. Tove är nyinflyttad.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Stämman röstar enhälligt ja till att fortsätta med nuvarande revisor.

17. Val av valberedning.

Nikolai Waldman och Josefine Nerell kommer att utgöra den nya valberedningen.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 38.

Förslag om att plantera ett, fint, fruktträd mot Anders Zornsgatan bifalles.

Förslag om att klimat- och miljöanpassa fastigheten avslås, dock mynnar förslaget ut i att stämman ger styrelsen i uppdrag att undersöka vad en sådan eventuell insats innebär för föreningen (investering, arbetsinsats, effekter, osv.).

Not: Ordinarie, och planlagt, underhållsarbete kommer att bättra på fastighetens energianvändning (och kanske också själva energiklassningen för fastigheten?).

19. Övrigt

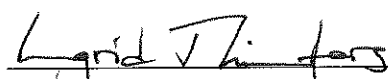
Peter M gick, på en övergripande nivå, igenom den under året nya framtagna underhållsplanen.

20. Stämman avslutas.

Datum

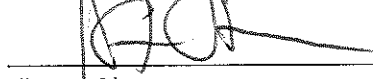
GÖTEBORG 2020-05-15

Ordförande



Ingrid Thimfors

Protokollförare

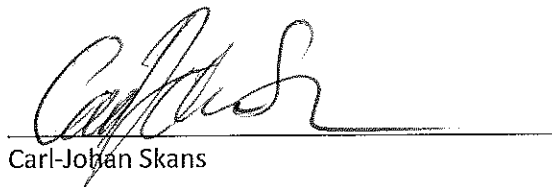


Jörgen Olsson

Justeringsmän



Nikolai Waldman



Carl-Johan Skans

