

2018-05-22

Årsstämma för BRF Anders Zornsgatan 21

Dagordning

- 1 Stämmans öppnande.
- 2 Godkännande av dagordning.
- 3 Val av stämмоordförande.
- 4 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.
- 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
- 6 Fråga om stämman blivit i utlyst i enlighet med stadgarna.
- 7 Fastställande av röstlängd.
- 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning.
- 9 Föredragning av revisionsberättelse.
- 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
- 11 Beslut om resultatdisposition.
- 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
- 14 Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter.
- 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- 16 Val av revisorer och revisorssuppleant.
- 17 Val av valberedning.
- 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 38.
- 19 Återställning av vädringsbeslagen vi hade på våra balkonger före fasadrenoveringen. Nya får köpas in och sättas upp.
- 20 Störningsjour/larmtjänst för vår BRF.
- 21 Avgift (200 kr/lägenheten) vid ej anmäld frånvaro från städdagen.
- 22 Stämmans avslutande.

1. Stämmans öppnande

Mathias Olausson förklarar stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Mathias Olausson väljs som stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.

Fanny Lundqvist väljs som protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Nikolai Waldman och Filip Eklund väljs som justeringsmän och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i utlyst i enlighet med stadgarna.

Alla närvarande fastställer att stämman blivit utlyst i enlighet med stadgarna.

7. Fastställande av röstlängd.

Ingen närvarande har med sig en fullmakt. 14 lägenheter av 30 finns närvarande på stämman, lägenhet 17, 24, 9, 2, 28, 18, 4, 30, 26, 7, 15, 19, 27 och 5.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Mathias Olausson gick igenom årsredovisningen och poängterar att den version som delats ut inte är den slutgiltiga årsredovisningen, men att rätt version går igenom. Slutgiltig version kommer att skickas ut till samtliga boende i efterhand.

9. Föredragning av revisionsberättelse.

Mathias Olausson gick igenom revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Alla närvarande är eniga om att vi fastställer resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition.

Alla närvarande är eniga om att vi fastställer resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Alla närvarande är eniga om att ansvarsfrihet för styrelseledamöterna godkänns.

13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Det har kommit in en motion om att höja summan till helt prisbasbelopp. En av de närvarande är för motionen, övriga 13 lägenheter röstar för att vi ska fortsätta med nuvarande halva prisbasbelopp. Därmed fastslås att vi behåller nuvarande halva prisbasbelopp.

Alla lägenheter närvarande röstar för att behålla nuvarande arvode för revisorn.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter.

Alla närvarande är eniga om att det behövs minst tre och högst sju styrelseledamöter i enlighet med rådande stadgar, samt att föreningen fortsätter med en revisor och inga suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Mathias Olausson meddelar att han kommer att sluta i styrelsen. Åsa Larsson och Fanny Lundqvist kommer att sitta kvar. Alla närvarande röstar enhälligt ja för tre nya ledamöter i styrelsen: Anton Tapper, Ingrid Thimfors och Josefina Nerell.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Alla röstar enhälligt ja till att fortsätta med nuvarande revisor.

17. Val av valberedning.

Nikolai Waldman och Jenny Arvidius kommer att utgöra den nya valberedningen.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 38.

Se punkt 19-21 nedan för de motioner som inkommit.

19. Återställning av vädringsbeslagen vi hade på våra balkonger före fasadrenoveringen. Nya får köpas in och sättas upp.

Alla närvarande lägenheter röstar enhälligt nej till motionen.

20. Störningsjour/larmtjänst för vår BRF.

Alla närvarande lägenheter röstar enhälligt nej till motionen.

21. Avgift (200 kr/lägenheten) vid ej anmäld frånvaro från städdagen.

Nio stycken lägenheter röstar ja till motionen. Fem stycken lägenheter röstar nej till motionen. Därmed beslutas att vi inför motionen. Avgifterna som eventuellt inkommer kommer att användas för att köpa in redskap och annat som kan behövas vid städdagen.

22. Stämman avslutas.

Datum

Ordförande

Mathias Olausen

Justeringsmän

Nikolai Waldman

Protokollförare

Fanny Lundqvist

Filip Eklund