


FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM

Avser Anders Zornsgatan 21	Order nr 8212002	Kst	Datum 2012-09-12
Beställare/Kund Wallenstam AB	Beställare/Kund ref.nr Joakim Albinsson		
Framställd av Patrik Petersson	Godkänd av Patrik Petersson	Dok nr	Rev

Besiktningens utlåtande		Behörighet <input checked="" type="checkbox"/> K	Sakkunnig Patrik Petersson	Tel nr: 0303-65707
		<input type="checkbox"/> K	Adress Munkerödsvägen 4	Certifieringsorgan SITAC
Nästa besiktning senast: 2018-09-12		<input type="checkbox"/> N	Företag Ventilationsgruppen	Cert. nummer: SC0819-09
<input checked="" type="checkbox"/> Godkänd <input type="checkbox"/> Ej godkänd		<input type="checkbox"/> K	Adress Munkerödesvägen 4	
Fastighetsbeteckning Torp 24:4		<input type="checkbox"/> N	Postadress 444 32 Stenungsund	
Brukare (om annan än fastighetsägare)		<input type="checkbox"/> E/S	Underskrift sakkunnig 	Besiktningens datum 2010-09-24
Adress Anders Zornsgata 21				
Byggår 1945	Ombyggnadsår 1987			

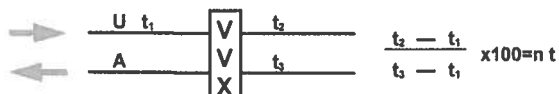
Byggnadens ägare Torp 24:4 Ekonomiska förening		Adress Kungsportsavenyene 2, 401 84 Göteborg	Tel nr 020-400 100
Driftansvarig Joakim Albinsson		Adress	Tel nr 0730-792023
Tidigare besiktning	Ventilationssystem typ (S, F, FT, FTX) F	Byggnad 3113	Systembeteckning FF
Verksamhet Bostäder	Antal lägenheter 30	Drifttider	Nyttjandetider

Pos	System/komponent	Pos	System/komponent	Pos	Anmärkning 1 = bör åtgärdas 2 = skall åtgärdas A = åtgärdat	Be- döm	A
1	DOKUMENTATION	6	LÄGENHET/LOKAL	1,1	Ritningar saknas		
1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Ritningar	6.1	<input type="checkbox"/> Uteluftdon	1,2	Du instruktioner saknas		
1.2	<input checked="" type="checkbox"/> Driftinstruktion	6.2	<input type="checkbox"/> Ersättningsluft				
1.3		6.3	<input type="checkbox"/> Överluft				
1.4		6.4	<input type="checkbox"/> Tilluftdon				
2	KANALSYSTEM	6.5	<input type="checkbox"/> Frånluftdon				
2.1	<input type="checkbox"/> Luftintag	6.6	<input type="checkbox"/> Spiskåpa				
2.2	<input type="checkbox"/> Aggregatanslutn.	6.7	<input type="checkbox"/> Spisfläkt				
2.3	<input type="checkbox"/> Otätheter kanalsystem	6.8	<input type="checkbox"/> Verksamhet				
2.4	<input type="checkbox"/> Smuts i kanal	6.9					
2.5	<input type="checkbox"/> Kortslutning	6.10					
2.6	<input type="checkbox"/> Uteluft/avlufv	7	PROVNINGAR				
2.7	<input type="checkbox"/> Avluftöppning	7.1	<input type="checkbox"/> Totalluftflöde				
3	FLÄKTRUM/VIND	7.2	<input type="checkbox"/> Delluftflöde				
3.1	<input type="checkbox"/> Åtkomlighet	7.3	<input type="checkbox"/> Tilluftstemperatur				
3.2	<input type="checkbox"/> Belysning	7.4	<input type="checkbox"/> ntvvx <input type="checkbox"/> % vid t ute °C				
3.3	<input type="checkbox"/> Avlopp	7.5	<input type="checkbox"/> Relativ fuktighet				
3.4		7.6	<input type="checkbox"/> Ljudnivå				
3.5		7.7					
4	FLÄKTAGGREGAT	7.8					
4.1	<input type="checkbox"/> Ljud/vibrationer	8	ÖVRIGT				
4.2	<input type="checkbox"/> Frontluckor	8.1	<input type="checkbox"/> Fuktskador				
4.3	<input type="checkbox"/> Filter	8.2	<input type="checkbox"/> Övr. iakttagelser				
4.4	<input type="checkbox"/> Fläktar	8.3	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter				
4.5	<input type="checkbox"/> Fläktrém	8.4	<input type="checkbox"/> SFP Värde (kW/m²/s)				
4.6	<input type="checkbox"/> Återluft	8.5					
4.7	<input type="checkbox"/> VVX-funktion						
4.8	<input type="checkbox"/> Försmutsning						
4.9	<input type="checkbox"/> Spjällfunktion						
4.10	<input type="checkbox"/> Dränering						
4.11							
4.12							
5	STYR OCH REGLER						
5.1	<input checked="" type="checkbox"/> Manöver						
5.2	<input checked="" type="checkbox"/> Styrning						
5.3	<input checked="" type="checkbox"/> Brand						
5.4	<input checked="" type="checkbox"/> Reglering						
5.5	<input checked="" type="checkbox"/> Larm						
5.6	<input checked="" type="checkbox"/> Indikering						
5.7	<input checked="" type="checkbox"/> Inställningsvärde						
5.8							
5.9							
					!! FORMTEXT		

CHECKLISTA - EXEMPEL PROVNING/KONTROLL

POS PROVNING/KONTROLL

- 1.1 Kontrollera att relationsritningar finns
- 1.2 Kontrollera att driftinstruktioner finns
- 2.1 Kontrollera igensättning kondition, invändig isolering
- 2.2 Kontrollera dukstosar etc
- 2.3 Kontrollera ev läckage, exempelvis gejdskarvar, samlingslådor, rensluckor mm
- 2.4 Kontrollera smuts i T- och F-kanaler, ange om kanalsystemet ej är åtkomligt för kontroll
- 2.5 Kontrollera med nyttjare om ev luktöverföring. Bedöm om detta kan förekomma
- 2.6 Kontrollera självdragskanaler så att ej igensättning förekommer
- 3.1 Kontrollera åtkomlighet till fläktrum/aggreat
- 3.2 Kontrollera belysning i fläktrum och på vindsutrymmen (vid apparatskåp)
- 3.3 Kontrollera uttorkad golvbrunn, ev vakuumventiler i fläktrum, funktion dränering
- 4.1 Kontrollera om onormala ljud/vibrationer finns
- 4.2 Kontrollera täthet/funktion frontluckor
- 4.3 Kontrollera tryckfall, täthet mot aggregat, ev filterklass
- 4.4 Kontrollera: fläkthjul, fläktlager, motor, kontaktorer/motorskydd, arbetsbrytare, funktion ledskenor, rotationsriktning
- 4.5 Kontrollera fläktrēm: spänning, slirning vid start, slirning vid drift, remskivor
- 4.6 Kontrollera återluftfunktion: fläktplacering, filterplacering
- 4.7 Kontrollera: täthet, avfrostning
- 4.8 Kontrollera försmutsning: inuti aggregathölje, batterier, VVX, rökdetektorer mm
- 4.9 Kontrollera att spjället öppnar resp. stänger samt tätar
- 4.10 Kontrollera funktion på dränering
- 5. Kontrollera styr- och reglerfunktioner enligt driftkort
- 6.1 Kontrollera att ev. spjäll är öppna, igensättning av myggnät/filter
- 6.2 Kontrollera att ersättningsluft finns (S-, F-system)
- 6.3 Kontrollera överluftvägar
- 6.4 Kontrollera luftflöde, kastlängd/kortslutning
- 6.5 Kontrollera luftflöde, försmutsning i don samt bakom don
- 6.6 Kontrollera timerfunktion, fettfilter, luftflöde grund/forcering
- 6.7 Kontrollera ev. övertrycksproblem i gemensamma imkanaler
- 6.8 Kontrollera om lokalen motsvarar avsedd verksamhet
- 7.1 Kontrollera lokalluftflöde
- 7.2 Kontrollera delluftlöden stickprovsmässigt
- 7.3 Kontrollera tilluftstemperatur så att avsedd funktion erhålles
- 7.4 Kontrollera: tilluftstemperaturverkningsgrad



- 7.5 Kontrollera rumsfuktighet om behov finns
- 7.6 Kontrollera ljudnivå stickprovsmässigt: under fläktrum, i lägenhet/lokal i nära anslutning till fläktrum, mitt i system, längst bort i system
- 8.1 Kontrollera ev. fuktutslag i våtutrymmen
- 8.2 Ange ev. övriga lakttagelser i samband med funktionskontrollen som påverkar ventilationssystemet (särskild besiktning)
- 8.3 Kontrollera ev. brukarsynpunkter

ADRESS/LOKAL - LÄGENHET/RUM	TILLUFT		FRÅNLUFT	
	BERÄKNAT	UPPMÄTT	BERÄKNAT	UPPMÄTT